

要緊急安全確認大規模建築物の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律附則第3条第3項において準用する同法第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

【体育館（一般公共の用に供されるものに限る。）ボーリング場、スケート場、水泳場その他これらに類する運動施設】

No.	建築物の名称	建築物の位置 ※1	建築物の用途 ※2	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価結果 ※3、※4				耐震改修等の予定		備考 ※5
									内容	実施時期	
1	たなか多目的センター	台東区日本堤二丁目25-4	スポーツ施設、小学校	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版、2017年版)	Is/Is ₀	1.01	C _{TU} ・S _D	0.77			耐震改修済 Iso=0.75

【集会場又は公会堂】

No.	建築物の名称	建築物の位置 ※1	建築物の用途 ※2	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価結果 ※3、※4				耐震改修等の予定		備考 ※5
									内容	実施時期	
1	精養軒	台東区上野公園4-58	集会場、飲食店	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版、2017年版)	Is/Is ₀	0.23	C _{TU} ・S _D	0.14	建替又は耐震改修	未定	2019年3月中期経営計画において、耐震化のため大規模リニューアルの検討を公表済。今般の新型コロナの影響により、内容、時期等再検討中。

【小学校等】

No.	建築物の名称	建築物の位置 ※1	建築物の用途 ※2	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価結果 ※3、※4				耐震改修等の予定		備考 ※5
									内容	実施時期	
1	東浅草小学校	台東区東浅草二丁目27-19	小学校	5-2 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1990年版)	Is/Is ₀	1.02	C _T ・S _D	—			耐震改修済 Iso=0.75

No.	建築物の名称	建築物の位置 ※1	建築物の用途 ※2	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価結果 ※3、※4				耐震改修等の予定		備考 ※5
					Is/Is ₀		C _T ・S _D	—	内容	実施時期	
2	黒門小学校	台東区 上野 一丁目 16-20	小学校	5-2 一般財団法人日本建築防災協会による 「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法(1990年版)」	Is/Is ₀	1.00	C _T ・S _D	—			耐震改修済 Iso=0.75
3	富士小学校 校舎棟	台東区 浅草 四丁目 48-9	小学校、 幼稚園	5-2 一般財団法人日本建築防災協会による 「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法(1990年版)」	Is/Is ₀	1.08	C _T ・S _D	0.84			耐震改修済 Iso=0.75
	1.29					1.00					
4	忍岡小学校 第1期校舎棟	台東区 池之端 二丁目 1-22	小学校	5-2 一般財団法人日本建築防災協会による 「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法(1990年版)」	Is/Is ₀	1.00	C _T ・S _D	0.71			耐震改修済 Iso=0.75
	1.00					0.36					
	1.01					0.39					
5	石浜小学校 校舎棟	台東区 清川 一丁目 14-21	小学校	5-2 一般財団法人日本建築防災協会による 「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法(1990年版)」	Is/Is ₀	1.00	C _T ・S _D	0.48			耐震改修済 Iso=0.75
	1.01					0.50					
6	台東育英小学校 校舎棟	台東区 浅草橋 二丁目 26-8	小学校	5-2 一般財団法人日本建築防災協会による 「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法(1990年版)」	Is/Is ₀	1.01	C _T ・S _D	0.40			耐震改修済 Iso=0.75

No.	建築物の名称	建築物の位置 ※1	建築物の用途 ※2	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価結果 ※3、※4				耐震改修等の予定		備考 ※5	
					Is/Is ₀		C _T ・S _D		内容	実施時期		
7	上野中学校	台東区 上野桜木 一丁目 14-55	中学校	5-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法(1990年版)」	Is/Is ₀	1.00	C _T ・S _D	0.75			耐震改修済 Iso=0.75
8	御徒町台東中学校 校舎棟	台東区 台東 四丁目 13-16	中学校	5-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法(1990年版)」	Is/Is ₀	1.01	C _T ・S _D	0.60			耐震改修済 Iso=0.75
	2.06						0.69					
9	浅草中学校	台東区 蔵前 一丁目 3-4	中学校	5-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法(1990年版)」	Is/Is ₀	1.00	C _T ・S _D	0.38			耐震改修済 Iso=0.75
10	桜橋中学校 校舎棟	台東区 今戸 二丁目 1-8	中学校	5-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法(1990年版)」	Is/Is ₀	1.18	C _T ・S _D	0.32			耐震改修済 Iso=0.75
	1.28						0.34					

No.	建築物の名称	建築物の位置 ※1	建築物の用途 ※2	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する 安全性の評価結果 ※3、※4				耐震改修等の予定		備考 ※5	
					Is				内容	実施時期		
11	旧柳北小学校 (校舎棟)	台東区 浅草橋 五丁目 1-35	小学校	2	指針第1第二号に定める建築物の耐震診断の方法	Is	0.89	q	2.61			耐震改修済
12	ことぶきこども園	台東区 寿 一丁目 10-16	こども園、 小学校	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版、2017年版)	Is/Is ₀	1.01	C _{TU} ・S _D	0.45			耐震改修済 Iso=0.75
13	千束小学校 校舎棟	台東区 浅草 四丁目 24-11	小学校、 幼稚園	5-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1990年版)	Is/Is ₀	1.00	C _T ・S _D	—			耐震改修済 Iso=0.75
	1.01						—					
14	忍岡中学校	台東区 上野公園 18-20	中学校	2	指針第1第二号に定める建築物の耐震診断の方法	Is	0.83	q	1.88			耐震改修済

※1 建築物の位置については、報告された地名地番または住居表示のいずれかで記載している。

※2 建築物の用途については、要緊急安全確認大規模建築物の要件(建築物の耐震改修の促進に関する法律施行令第2条)に定める用途(同施行令第8条第1項第1号から第19号)に該当する主な用途を記載している。

※3 地震に対する安全性の評価の結果については、建築物の各階・各方向の最小値の値(ただし階数に含まれない塔屋の値は除く。)を記載している。

※4 建築物の安全性の評価に用いる係数(Z、R_t、G、U)は備考欄に記載がない場合は1.0である。なお、1.0以外の場合は、建築物の所有者から報告された数値を備考欄に記載している。

※5 所有者が耐震改修等の予定に関することや耐震改修実施済みであることの公表を希望する場合、備考欄に記載している。

※6 除却、減築などにより「要緊急安全確認大規模建築物」の要件を満たさなくなった場合は、耐震診断結果の公表から削除する。ただし、建築物の所有者が除却等を行った旨の公表を希望する場合は、公表から削除せず、備考欄にその旨を付記する。