

# 社会資本総合整備計画

あさくさちく（にき）としさいせいせいびけいかく  
浅草地区（Ⅱ期）都市再生整備計画

平成 26 年 8 月 4 日

とうきょうと たいとうく  
東京都台東区

社会資本総合整備計画（都市再生整備計画事業）

平成26年8月4日

計画の名称	1 浅草地区（Ⅱ期）都市再生整備計画		
計画の期間	平成25年度 ～ 平成28年度（4年間）	交付対象	東京都台東区
計画の目標			

大目標：国際観光都市としての魅力を高め、賑わいが広がるまちづくりの推進  
 目標1：アクセス環境充実による集客力、回遊性の強化  
 目標2：隅田川の水辺と地域の活性化に向け、住民や来外者等の利便性向上、交流促進  
 目標3：隅田川周辺地域の防災性の向上

計画の成果目標（定量的指標）

- ・隅田公園での防災訓練参加団体数を0団体（H24）から10団体（H28）へ増加。
- ・浅草北部方面への通行者数を110,000人（H24）から130,000人（H28）へ増加。
- ・隅田公園の満足度を45%（H24）から70%（H28）へ増加。

定量的指標の定義及び算定式

地縁団体等による隅田公園内での防災訓練参加団体数  
 （参加団体の実数による）

隅田公園における隅田川下流方面から言問橋上流側への土曜及び日曜日の年間通行者数（104日間）  
 （通行量調査による）

隅田公園の遊具、トイレ、休養施設、みどりを合わせた満足度（平均%）  
 （満足度アンケート調査による）

定量的指標の現況値及び目標値

当初現況値 中間目標値 最終目標値

(H24当初) — (H28末)

0団体 — 10団体

110,000人 — 130,000人

45% — 70%

備考

全体事業費

合計  
 (A+B+C)

123 百万円

A

123 百万円

B

0 百万円

C

0 百万円

効果促進事業費の割合  
 $C / (A + B + C)$

0.0%

交付対象事業

A1 基幹事業											全体事業費 (百万円)	備考				
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）							
									H25	H26			H27	H28	—	
1-A1-1	都市再生	一般	台東区	直接	台東区	浅草地区（Ⅱ期）都市再生整備計画	A=230.0ha	台東区							123.0	
合計													123.0			

B 関連社会資本整備事業											全体事業費 (百万円)	備考			
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）						
									H25	H26			H27	H28	—
合計													0.0		

番号	一体的に実施することにより期待される効果										備考
----	----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

C 効果促進事業											全体事業費 (百万円)	備考			
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名 港湾・地区名	事業実施期間（年度）						
									H25	H26			H27	H28	—
合計													0.0		

番号	一体的に実施することにより期待される効果										備考
----	----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

交付金の執行状況

(単位：百万円)

	H26	H27	H28
配分額 (a)	10	10	1.2
計画別流用 増△減額 (b)	0	0	0
交付額 (c=a+b)	10	10	1.2
前年度からの繰越額 (d)	0	0	0
支払済額 (e)	10	10	1.2
翌年度繰越額 (f)	0	0	0
うち未契約繰越額 (g)	0	0	0
不用額 (h = c+d-e-f)	0	0	0
未契約繰越＋不用率 (h = (g+h)/(c+d))	0.0%	0.0%	0.0%
未契約繰越＋不用率が10%を超えている場合その理由	-	-	-


※ 平成26年度以降の各年度の決算額を記載。

(参考図面) 都市再生整備計画事業

計画の名称	1 浅草地区(Ⅱ期)都市再生整備計画	交付対象	東京都台東区
計画の期間	平成25年度～平成28年度(4年間)		



1-A1-1  
浅草地区(Ⅱ期)都市再生整備計画事業  
(公園整備等 A=230.0ha)

 都市再生整備計画事業区域



1:17,000



# 都市再生整備計画(第1回変更)

あさくさちく に き  
浅草地区(Ⅱ期)

とうきょうと たいとうく  
東京都 台東区

平成26年8月4日

・様式は、A4印刷とすること。

## 都市再生整備計画の目標及び計画期間

都道府県名	とうきょうと 東京都	市町村名	とうきょうと 東京都	地区名	あさくさらくに 浅草地区(Ⅱ期)	面積	230 ha
計画期間	平成 25 年度 ~ 平成 28 年度	交付期間	平成 25 年度 ~ 平成 28 年度				

<b>目標</b>
<p>大目標:国際観光都市としての魅力を高め、賑わいが広がるまちづくりの推進</p> <p>目標1:アクセス環境充実による集客力、回遊性の強化</p> <p>目標2:隅田川の水辺と地域の活性化に向け、住民や来外者等の利便性向上、交流促進</p> <p>目標3:隅田川周辺地域の防災性の向上</p>

<b>目標設定の根拠</b>
<p>まちづくりの経緯及び現況</p> <p>経緯</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>浅草地区は、浅草寺を中心に発展してきた寺町地域で、江戸時代から多くの庶民が訪れ栄えた。明治時代には六区等の歓楽街も出現し、娯楽・芸能の中心として現在にも受け継がれているが、歓楽街としては他の地域と比較すると衰退は否めない。しかし年間を通して伝統的な祭りや行事が開催され、下町の歴史文化に触れるべく外国人を含め多くの観光客が訪れる日本を代表する観光拠点である。</li> <li>平成16年7月に地元観光関係者、関係機関で構成される「浅草地区観光まちづくり推進協議会」が設置され、観光推進を目的としたまちづくりが継続的に協議されている。</li> <li>平成18年6月に区が学識経験者、関係機関、地元関係団体等で構成する「浅草地域まちづくり検討委員会」を設置し、浅草地域のあるべき将来像を検討し、平成19年6月に「浅草地域まちづくり総合ビジョン」としてまとめた。</li> </ul> <p>・このビジョンに基づき、浅草地区の第Ⅰ期計画として、平成20年度から平成24年度まで、文化観光センターの整備、隅田公園の展望広場等の整備、水辺散歩ルート整備等をおこなってきた。</p> <p>・平成24年5月に墨田区にて開業した東京スカイツリーの開業と前述の整備に伴い、来街者の人数、動線の流れに変化が見られる。言問橋・言問通り以南については、来外者の増加が顕著であるが、北部方面については、明らかな来外者の増加が認められない。</p> <p>・平成24年度実施している台東区地域防災計画の見直しにあわせ、地域防災力の向上を図る必要性が高まっている。広域避難場所に指定されている隅田公園について、今後、北部地域の防災力の向上に資する施設整備が求められている。</p> <p>・本計画は、台東区長期総合計画、台東区都市計画マスタープラン、台東区新観光ビジョン、台東区地域防災計画と適合している。</p>

<b>課題</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>東京スカイツリーの開業と第一期の整備に伴い、増加した来外者を北部地域へ誘導し、にぎわいが広がるまちづくりを推進するため、浅草地域中心部と北部地域を結ぶ隅田川、周辺を中心としたルートにおける案内機能を向上し、回遊性強化を図る必要がある。</li> <li>第一期による整備を補完し、増加した来外者へのサービス向上を図るため、ベンチ等の休憩施設や公衆の利用に資するだけでもトイレ等の便益施設、桜・梅等のみどりを活かした修景施設等の整備が必要である。</li> <li>老若男女多種多様な交流促進を図り地域活性化を推進するため、交流促進の場として活用できる公園の整備が必要である。</li> <li>北部地域の防災性向上に資する隅田公園の整備が必要である。</li> </ul>

<b>将来ビジョン(中長期)</b>
<p>平成17年3月に策定された台東区長期総合計画に、都市基盤整備として浅草駅周辺地区の整備が計画事業に位置づけられている。</p> <p>平成18年6月に策定された台東区都市計画マスタープランにおいて、浅草中部地区は地域整備の方針として「江戸文化を世界に向けて発信する粋なまち」①伝統ある文化を活かした活気と賑わいのある商業空間の整備②下町文化にふれる歩行者ルートの形成③国際観光都市浅草にふさわしいまちづくりの推進④江戸の風情を感じる街並みの形成⑤隅田川を基調とした景観形成と親水性の向上、があげられている。</p> <p>平成19年6月に策定された浅草地域まちづくり総合ビジョンであるべき将来像が提示されている。</p>

<b>目標を定量化する指標</b>							
指 標	単 位	定 義	目標と指標及び目標値の関連性	従前値		目標値	
					基準年度		目標年度
隅田公園での防災訓練参加団体数	団体/年	地縁団体等による隅田公園内での防災訓練参加団体数	地域の防災力向上の効果	0団体	24	10団体	28
浅草北部方面への通行者数	人/年	隅田公園における隅田川下流方面から言問橋上流側への土曜及び日曜日の年間通行者数(104日間)	来外者の回遊性向上の効果	110,000人	24	130,000人	28
隅田公園の満足度	%	隅田公園の遊具、トイレ、休養施設、みどりを合わせた満足度(平均%)	来外者の利便性、快適性向上の効果	45%	24	70%	28

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>・東京スカイツリーをはじめとした近隣の集客拠点との回遊性を強化し、国内外の多くの人びとが訪れ、浅草地区の北部方面へも賑わいが広がるようにする。</p>	<p>公園整備：バリアフリー対応スロープ及び園路整備(隅田公園)                      情報板の整備：地域生活基盤施設(情報板)(浅草北部地域：東浅草・清川・今戸地区周辺)</p>
<p>・地域住民や来街者等の利便性の向上、交流を促進する便益施設、休養施設等の整備を実施し、コミュニケーションの場としての充実を図り、地域の活性化を推進する。</p>	<p>公園整備：                      ・だれでもトイレの整備(隅田公園)                      ・遊具広場及び築山周辺梅園再生に伴うベンチ、コンビネーション遊具等の交流施設整備、憩いの空間整備(隅田公園)</p>
<p>・北部地域の防災力向上に向け、震災時の広域避難場所となっている隅田公園において地域の活動拠点となる広場の整備を行う。</p>	<p>公園整備：                      ・地域の防災活動に資する整備(隅田公園)</p>
<p>その他</p>	

様式3 目標を達成するために必要な交付対象事業等に関する事項

交付対象事業費	123	交付限度額	49.2	国費率	0.4
---------	-----	-------	------	-----	-----

(金額の単位は百万円)

基幹事業	事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体事業費	交付期間内事業費	うち官負担分	うち民負担分	交付対象事業費
							開始年度	終了年度	開始年度	終了年度					
	道路														
	道路														
	道路														
	道路(地方都市リノベーション事業)														
	公園		隅田公園	台東区	直	106,702㎡	平成25年度	平成27年度	平成25年度	平成27年度	120	120	120		120
	公園(地方都市リノベーション事業)														
	古都及び緑地保全事業														
	河川														
	下水道														
	駐車場有効利用システム														
	地域生活基盤施設		浅草北部地域(情報板整備)	台東区	直	—	平成28年度	平成28年度	平成28年度	平成28年度	3	3	3		3
	高質空間形成施設														
	高次都市施設														
	地方都市リノベーション推進施設														
	生活拠点施設														
	既存建築物活用事業(地方都市リノベーション推進)														
	土地区画整理事業														
	市街地再開発事業														
	住宅街区整備事業														
	地区再開発事業														
	バリアフリー環境整備事業														
	優良建築物等整備事業														
	住宅市街地	拠点開発型													
	総合整備	沿道等整備型													
	事業	密集住宅市街地整備型													
		耐震改修促進型													
	街なみ環境整備事業														
	住宅地区改良事業等														
	都心共同住宅供給事業														
	公営住宅等整備														
	都市再生住宅等整備														
	防災街区整備事業														
	合計										123	123	123	0	123

提案事業(継続地区の場合のみ記載)															
事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体事業費	交付期間内事業費	うち官負担分	うち民負担分	交付対象事業費	
						開始年度	終了年度	開始年度	終了年度						
地域創造															
支援事業															
事業活用調査															
まちづくり活動推進事業															
合計										0	0	0	0	0	0

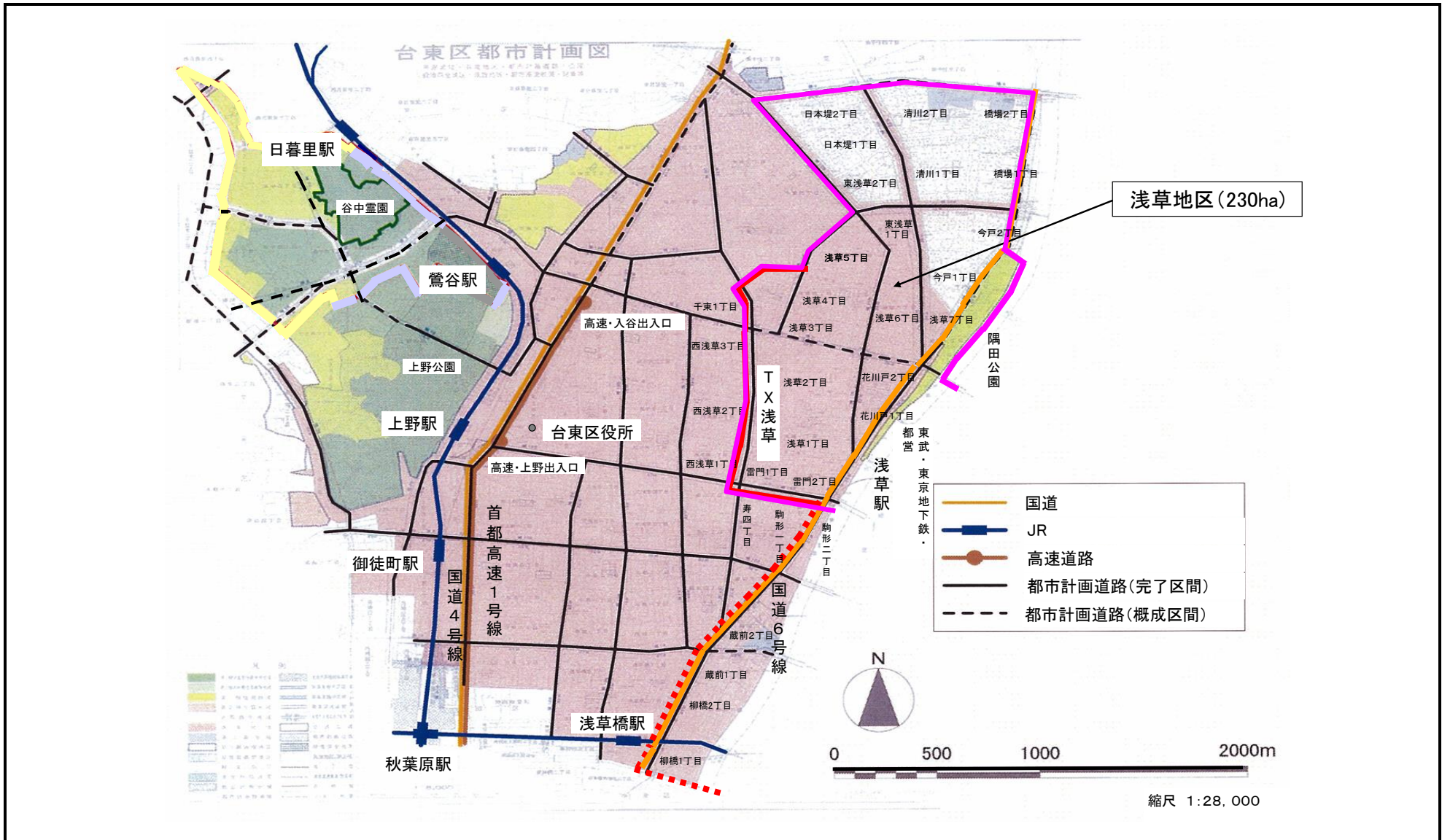
(参考)関連事業												
事業	事業箇所名	事業主体	所管省庁名	規模	(いずれかに○)				事業期間		全体事業費	
					直轄	補助	地方単独	民間	開始年度	終了年度		
オープンカフェ事業	隅田公園内	民間事業者							H25			
東参道・二天門通り整備	台東区花川戸1・2丁目地内	台東区							H25	H25		
公園休憩所整備	隅田公園内	台東区							H25	H25	20	
合計											20	

合計(A+B) 123



都市再生整備計画の区域

あさくさ 浅草地区(東京都台東区)	面積	230 ha	区域	浅草1・2・3・4・6・7丁目、花川戸1・2丁目、雷門1・2丁目、日本堤1・2丁目、東浅草1・2丁目、清川1・2丁目、橋場1・2丁目、今戸1・2丁目の全部他
----------------------	----	--------	----	--



## 浅草地区(Ⅱ期)(東京都台東区) 整備方針概要図

目標	大目標: 国際観光都市としての魅力を高め、賑わいが広がるまちづくりの推進	代表的な指標	隅田公園での防災訓練参加団体数 (団体/年)	0 (24年度) → 10 (28年度)
	目標1: アクセス環境充実による集客力、回遊性の強化		浅草北部方面への通行者数 (人/年)	110,000 (24年度) → 130,000 (28年度)
	目標2: 隅田川の水辺と地域の活性化に向け、住民や来街者等の利便性向上交流促進 目標3: 隅田川周辺地域の防災性の向上		隅田公園満足度 (%)	45 (24年度) → 70 (28年度)

