

第50号議案

下町風俗資料館大規模改修工事請負契約の締結について

上記の議案を提出する。

令和5年6月5日

提出者 東京都台東区長 服 部 征 夫

(提案理由)

この案は、地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第5号並びに議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和39年4月台東区条例第8号）第2条の規定に基づき提出します。

下町風俗資料館大規模改修工事請負契約の締結について

下町風俗資料館大規模改修工事施行のため、下記の請負契約を締結する。

記

1 契約の目的

下町風俗資料館大規模改修工事

2 契約の方法

制限付一般競争入札

3 契約の金額

3億4,078万円

4 契約の相手方

東京都台東区浅草五丁目14番7号

育栄建設株式会社

代表取締役 水落 清

御 参 考

下町風俗資料館大規模改修工事 制限付一般競争入札経過調書

予定価格 351,700,000
(386,870,000)

最低制限価格 298,945,000
(328,839,500)

制限付一般競争入札参加業者名		第1回		備考
社 名	所在地	順位	入札額	
育栄建設株式会社	台東区	1	309,800,000 (340,780,000)	落札
石橋建設工業株式会社 東京支店	台東区	4	328,000,000 (360,800,000)	
株式会社イズミ・コンストラ クション	中央区	6	387,000,000 (425,700,000)	
だいやす建設株式会社	台東区	—	辞退	
株式会社ナカノフドー建設 台東支店	台東区	2	317,600,000 (349,360,000)	
三ツ目建設株式会社	台東区	3	320,000,000 (352,000,000)	
名工建設株式会社 東京支店	台東区	5	356,500,000 (392,150,000)	

計7社

金額単位 円

() 内は消費税及び地方消費税込の金額

入札公告日

令和5年4月3日

入札参加申込締切日

令和5年4月19日

入札締切日時

令和5年5月23日 午後2時

開札執行日時

令和5年5月23日 午後2時

開札執行者

経理課長 山本 光洋

開札立会者

経理課主事 長野 佑紀

(参考)

工期

契約確定の日の翌日から令和6年8月30日まで

下町風俗資料館大規模改修工事概要

1 所在地

台東区上野公園2番1号

2 建物構造

鉄筋コンクリート造 地下1階地上3階

3 面積

地下1階	267.12平方メートル
1階	259.48平方メートル
2階	262.39平方メートル
3階	249.29平方メートル
塔屋階	32.88平方メートル
合計	1,071.16平方メートル

4 施設内容

地下1階	収蔵庫等
1階	展示室、ベビーカー置場等
2階	展示室、授乳室等
3階	展示室、事務室等
塔屋階	機械室等

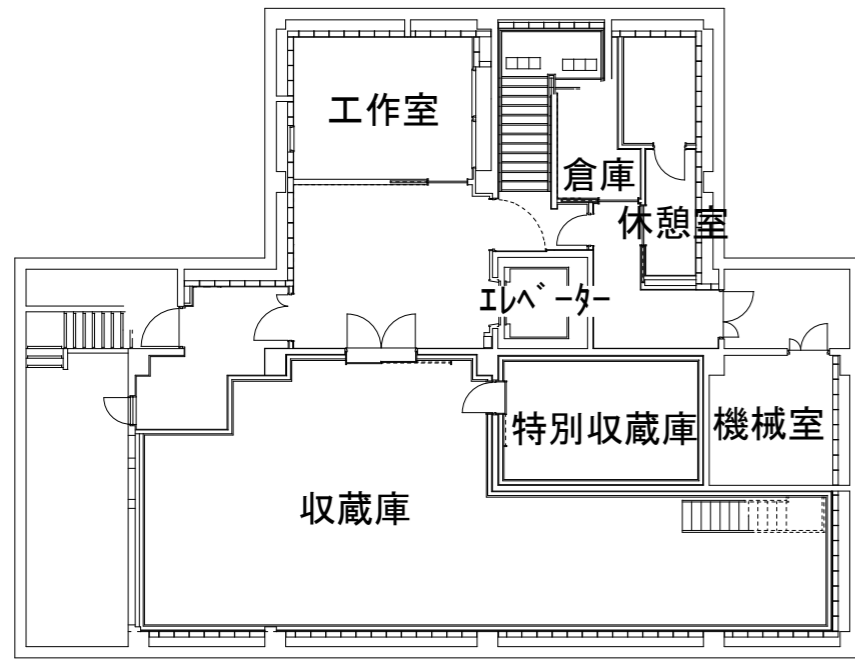
5 外部仕上

外壁	装飾塗材仕上
屋根	ウレタン塗膜防水仕上及び既存瓦仕上

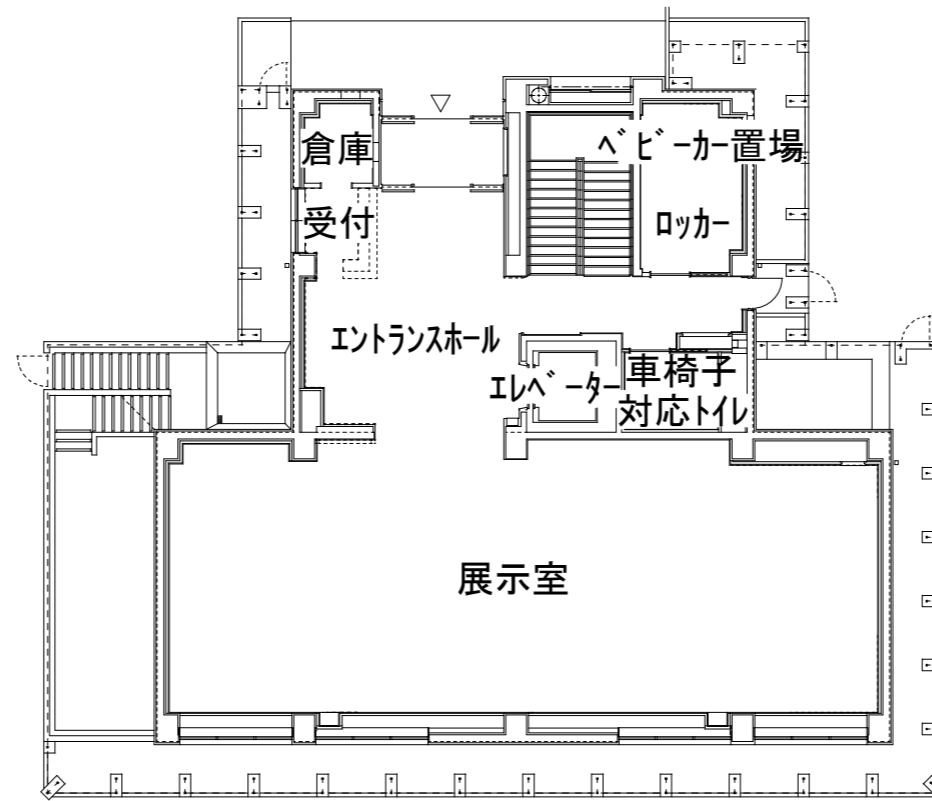
6 内部仕上

	床	壁	天井
収蔵庫	フローリング張	無機質系調湿板張	無機質系調湿板張
1階展示室	モルタル仕上	塗装仕上	塗装仕上
2階展示室	ビニル床タイル張	ビニルクロス張	化粧ケイ酸カルシウム板張
3階展示室	ビニル床タイル張	ビニルクロス張	化粧ケイ酸カルシウム板張

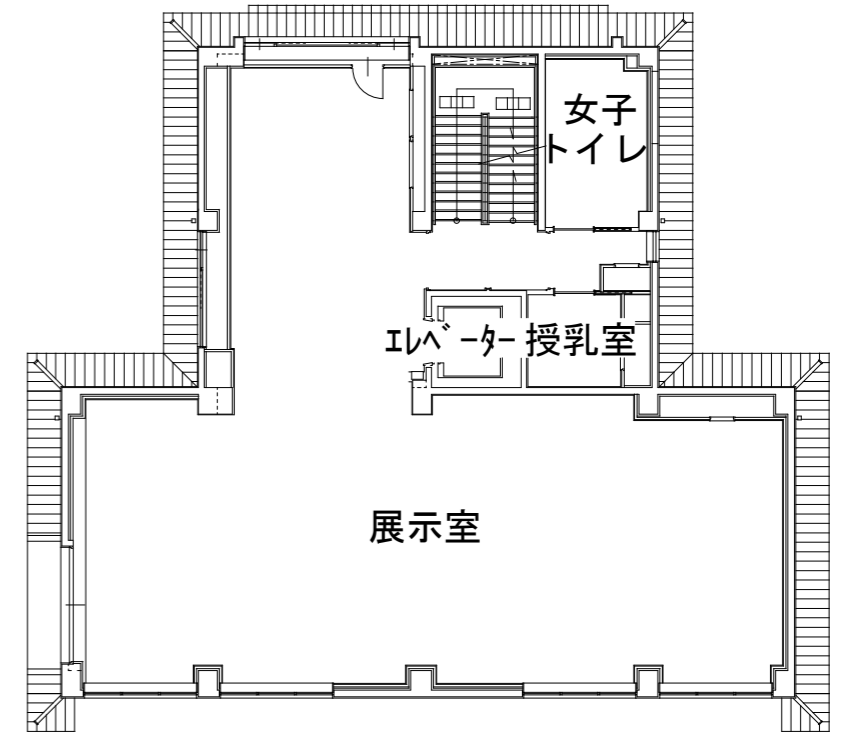
下町風俗資料館大規模改修工事



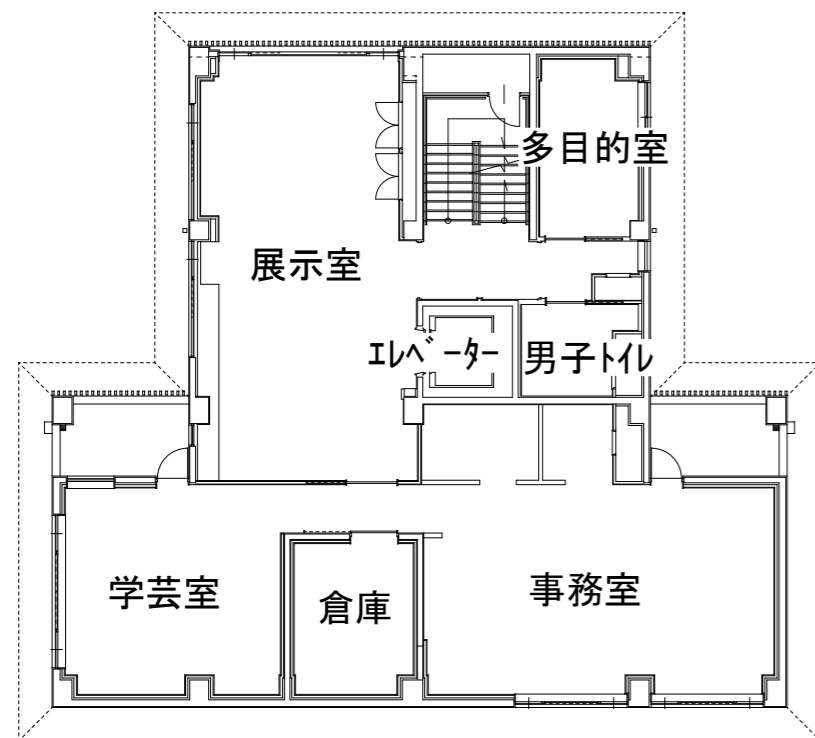
地下1階平面図



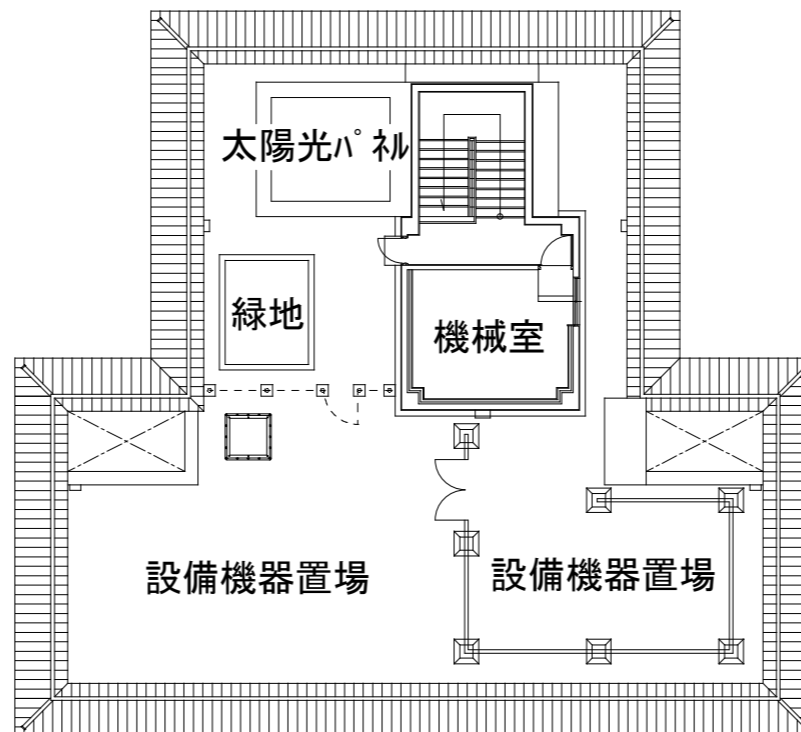
1階平面図



2階平面図



3階平面図



塔屋階平面図



縮尺 : S = 1/200