

令和元年度 事務事業評価シート

事務事業名		東上野4・5丁目地区まちづくり推進					所管	都市づくり部 地域整備第一課		
事務事業の概要	行政計画	事業NO.	186	計画事業名	東上野4・5丁目地区まちづくり推進			事業の開始・終了年度		
	長期総合計画体系	[基本目標] 誰もが誇りや憧れを抱く安全安心で快適なまちの実現 [施策] 41 地域の特性を活かしたまちづくりの推進					[事業開始] 平成17年度 [終了予定] - 年度			
	根拠法令等	要綱	〔法令等名〕		東上野四・五丁目地区まちづくり庁内検討委員会設置要綱 東上野四・五丁目地区まちづくり検討委員会設置要綱					
	事業対象	直接の対象 : 地区住民、関係権利者 最終的な対象 : 同上								
	事業目的	東上野四・五丁目地区における開発の動向等を踏まえ、まちの将来像と街区再編の可能性について検討することにより、この地区にふさわしいまちづくりを誘導し推進する。								
	事業内容 [H30年度]	平成30年度は、まちづくりガイドラインに示された整備イメージを計画的に実現していくため、都市計画法に基づく地区計画を策定した。								
	委託の有無	一部委託	委託内容		東上野四・五丁目地区地区計画都市計画決定手続き補助業務委託					
補助金の有無	なし									
事務事業の実績	種別	指標の名称	単位	R2年度	H28年度	H29年度	H30年度			
				目標値	実績	実績	実績	目標値	達成率	
	活動指標	住民説明会	回	0	0	1	4	4	100.0%	
	成果指標									
	決算額 (単位: 千円)				H28年度	H29年度	H30年度			
	事務事業コスト (単位: 千円)	人にかかるコスト (人件費など)				0	8,380	20,278		
		物にかかるコスト (物件費・維持補修費)				0	3,672	3,991		
		その他のコスト (扶助費・補助費など)				0	193,206	0		
		総経費				0	205,258	24,269		
	財源項目 (単位: 千円)	受益者負担額 (使用料・手数料・負担金など)				0	0	0		
その他特定財源 (国や都の支出金・財産収入など)				0	0	0				
一般財源 (区負担額)				0	205,258	24,269				
課題及び今後の進め方	地区計画の目標や方針の実現に向けて、関係権利者と協議し、まちづくりの機運醸成を図る。									
評価の視点	評価	評価の理由								
	必要性	3	公共公益施設が更新時期にあることや地区における開発の動向などから、早期にこの地区にふさわしいまちづくりの誘導方針を定めることが必要である。							
	効率性	3	地域の市街地整備を促進することが、本地域に求められており、地権者との情報交換等を通してまちづくりを検討することは、効率的な方法である。							
	手段の適切性	3	関係権利者の理解を得るため作業の一部を委託すると同時に、住民説明会等を通してまちづくりを検討しており、手段は適切である。							
目的達成度	3	住民等への説明や意見聴取を行い、都市計画法に基づく手続きを経て、地区計画の都市計画決定をした。								
[総合評価] ※上記4つの視点を踏まえ、事業全体を評価。区民生活への影響を十分考慮すること。						今後の方向性				
東上野四・五丁目地区地区計画に基づき、公共公益施設の再編や大規模敷地の機能更新に併せた段階的なまちづくりを進めていくため、引き続き関係権利者との協議を行う必要がある。						維持		拡大 改善 維持 縮小 廃止・終了		